

## Érpatak

2 850 000 HUF

Eladó Érpatakon, a Szabadság utcán egy kettéosztható nagy sarki telek.

Ár: 2.850.000 Ft

Az ingatlan tulajdonságai:

- telek méret: 1666nm,
- minden közmű a telek előtt.

A telek gyakorlatilag 3 utcafronttal rendelkezik, így akár ketté is osztható!

A Szabadság utca felőli oldalon és a szomszéd felől körbe van kerítve. A telek első része gondozott, építkezésre vagy céges telephelynek is kiválóan alkalmas! A telek hátsó kétharmada szabadon nőtt akácfákkal van tele, melyek pár év múlva már gyéríthetők lesznek.

Fontos!

A telek per és tehermentes, azonnal használatba vehető!

FIGYELEM!

A telek 10 percre található Érpatak központjától, így könnyen elérhetők a boltok, az iskola, az óvoda és az önkormányzati hivatal is.

Érpatak Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye déli részén helyezkedik el, a környező települések közül Újfehértótól 7, Geszteréd-től 6, a Nagykállóhoz tartozó Ludastótól pedig 3,6 kilométerre.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal!

Ha hitelre van szüksége éljen ingyenes, személyre szabott hitel ügyintézési ...



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare 393453

Tip Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața 1 666 m<sup>2</sup>

Vedere Vedere panoramică

VÂNZARE



**Telek eladó**

VHL Ingatlaniroda