

**Budapest XVIII. Cartier**

63 900 000 HUF

Eladó örökpanorámás 60nm -es, 2,5 szobás, klímás panellakás a XVIII. kerületben, a Havanna utcában!

60 m<sup>2</sup> | 10. emelet (nem zárószint) | 2 + 1 fél szoba |

Világos, jó elosztású lakás, ahonnan gyönyörű városi panoráma nyílik a nappaliból, két hálószobából és a konyhából is. A ház végei szigeteltek, így a lakás télen is kellemes hőmérsékletű.

A lakás jellemzői:

Laminált parketta a szobákban, járólap a többi helyiségben

Biztonsági bejárati ajtó

Nappaliban hűtő-fűtő klíma

Bukó-nyíló műanyag nyílászárók

Redőny és szúnyogháló minden ablakon

Fürdő és WC külön helyiségben

Fenntartás:

Távfűtés

Közös költség: 17 500 Ft / hó

Parkolás:

Utcán, közterületen ingyenes

Közlekedés és környezet:

Kiváló tömegközlekedés Határ út és KÖKI irányába

Óvoda, iskola, boltok, gyógyszertár, orvosi rendelők pár perc sétára

Finanszírozás:

Otthon Start / FIX 3% hitel igénybe vehető



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392153
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1978
Orientare	Sud Est
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

