

## Budapest V. Cartier

169 900 000 HUF

Exkluzív lehetőség a Váci utcában!

Budapest belvárosának egyik legkeresettebb részén, a Váci utcában, patinás épület 1. emeletén kínálunk eladásra egy kivételes adottságokkal rendelkező lakást.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, amelyhez minden szükséges tervezői dokumentáció és szakmai előkészítés rendelkezésre állt. A kivitelezés teljes mértékben megvalósult, így a vásárló egy gondosan összehangolt, kész állapotú, bútorozatlan lakást vehet át.

Műszaki tartalom:

- teljesen új víz- és villanyszerelés
- korszerű, hőszivattyús padlófűtés
- kiépített hűtési rendszer
- új, önálló villanyóra és szabványos mérőhely
- beépített bojler
- új hideg- és melegburkolatok
- prémium minőségű, egyedi gyártású fa nyílászárók

A lakás frissen felújított állapota jelentős kényelmet és biztonságot nyújt az új tulajdonos számára, hiszen minden fontos műszaki elem és burkolat már elkészült. A lakás bútorozatlan, így teljes mértékben az egyéni ízlés szerint rendezhető be.

Kiváló választás mindazok számára, akik értékálló, modern belvárosi otthont vagy magas minőségű ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	390985
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	85 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1900
Orientare	Sud Vest
Costuri comune	35000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

