

## Kiskunlacháza Kinizsi út környéke

73 990 000 HUF

### KISKUNLACHÁZÁN ÚJ ÉPÍTŐ IKERHÁZFÉL KERTKAPCSOLATTAL!

Figyelmébe ajánlok egy csak és kizárólag kertkapcsolattal rendelkező ikerházat mely jelenleg építés alatt áll! Nincs tárolókapcsolat nincs nappali kapcsolat, nincs közös fal! Ezen hirdetés az A lakás részleteit tartalmazza, hirdetésem között megtalálhatják a B lakást is mely 5 m<sup>2</sup>-el, telkét tekintve pedig 150 m<sup>2</sup>-vel lesz nagyobb!

Várható átadási idő 2026 tavasz!

A ház 30-as Porotherm X therm téglából épül, és 15 cm-es Austrotherm Grafit szigetelést kap, amit Baunit Granopor színvakolattal fognak fedni.

A tetőre Bramac Római cserépfedés kerül. A földem 25 cm a szarufák közé 10 cm Rockwool hőszigetelés kerül.

A belső falak gipszkartonnal lesznek burkolva.

Fűtése hőszivattyúval, padlófűtéssel, melegvíz ellátása bojlerrel lesz biztosított.

Amennyiben szeretne egy teljesen új és korszerűen épített energiatakarékos otthonba költözni, ne habozzon, hívjon bizalommal!

#### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és ...



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 388365             |
| Tip                 | Vânzare - Duplex   |
| Suprafața           | 99 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 4 Camere           |
| Teren               | 389 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Curte              |
| Stare               | În construcție     |
| Structură           | Caramida           |
| Încălzire           | Pompă de căldură   |
| Parcare             | Parcare proprie    |
| Bucătărie deschisă  | Nu                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 2026               |
| Orientare           | Sud                |
| Înălțime interioară | 2.7 m              |

VÂNZARE

