

## Kiskunlacháza Pest megye

42 880 000 HUF

Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű 31 lakásos liftes társasház, második emeleti 37,89 nm-es lakását, 24,99 nm terasszal!

Kiskunlacházán most épülő társasház második emelet 26-os. teraszos lakása eladó!

A lakások 2025 második felében kerülnek átadásra.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorotheim téglá
- monolit beton födém
- nyílászáró 3rtg üvegezett műanyag szerkezetű
- tető fedése beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat.

A lakás nettó 37,89 nm, helyiségei:előtér 5,17 nm, fürdőszoba 4,14 nm, étkező/konyha 5,51 nm, nappali/lakószoba 16,54 nm, szoba 11,48 nm, wc 1,58 nm, közlekedő 1,66 nm,terasz 24,99 nm.

A lakáshoz vásárolható teremgarázshely melynek ára 3.500.000 ft, vagy földfelszíni parkolóhely melynek ára 1.500.000 ft, (megvásárlása nem kötelező), valamint tároló helyiség is vásárolható.

A társasházban 31 db lakás kerül megépítésre, a földszinti és első emeleti lakások erkély nélküliek, a 2 emeleti lakások terasz ...

Identificare	379626
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	63 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	25 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu



**Mărcz Ágnes**

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

