

**Budapest XXIII. Cartier Főútvonalon, Hősök tere közelében**

57 900 000 HUF

Azonnal költözhető, tetőtől talpig felújított 65 m<sup>2</sup>-es lakás/házcsoport a Grassalkovich úton.

Ez a lakás 2+1 szobából, külön WC és fürdőből és egy konyha+étkező+ előszobából áll és a 4 lakásos ház első lakása, teljesen lekerített kertrésszel, autó beállási lehetőséggel.

Falai szigeteltek, fűtése elektromos klímával. Ablakai műanyagok

Itt a falakon kívül minden új.

A Hősök tere közelsége miatt az ellátottság és a közlekedés jó.



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379402                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 65 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Teren               | 110 m <sup>2</sup>            |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2023                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 2.9 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

