

**Budapest XIV. Cartier**

132 000 000 HUF

XIV. kerület Istvánmező részén, Városligethez közel, Dózsa György úton, rendezett társasházban, földszinti, 116 nm-es, 4 szobás, számtalan lehetőséget rejtő, polgári stílusú, teljes körű felújítást igénylő lakás eladó.

A közelben Hősök tere, Récsey center, Garay center, Keleti pályaudvar, Károli egyetem, most épülő kormányzati negyed. A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló, kisboltok, üzletek, számos tömegközlekedési eszköz megtalálható. Az ingatlan alkalmas lehet orvosi rendelőnek, irodának, cégközpontnak vagy akár kisebb lakások kialakítására. Tehermentes, gyorsan birtokba vehető.

Ezt a lakást mindenképpen ajánlom figyelmébe. További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Márcz Ágnes**

+36-20-960-7878

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379231
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	116 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1911
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	35000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

