

## Budapest VI. Cartier

75 000 000 HUF

Eladó, a Belváros szívében, a VI. Teréz körúton egy 56 nm-es lakás! A lakás a ház első emeletén helyezkednek el, udvari. Az ingatlanelőszoba, konyha-ebedlő, nappali, hálószoba, fürdőszobából áll. (könnyen át lehet alakítani, nappali, 2 hálószobás lakásnak). A lakás belmagassága, 4,30 m, így könnyen kétszintes lakássá alakítható! Azonnal költözhető, per, tehermentes, és csak egy festésre van esetleg szükség! A közösköltség: 48.000 Ft, amely tartalmazza a hideg-melegvizet, a fűtést ( házközponti fűtés) a szemét szállítást, a ház takarítása, a biztosítást, felújítási alapot! Csak a villanyt kell külön fizetni! A ház rendezett, tiszta. Kiváló helyen található, az Oktogonon, amely a Belváros közepe! Minden hamar elérhető, villamos, busz, trolis, kisérdalatti, metró megálló a közelben található k! De séta távolságra az Andrássy út, Blaha Lujza tér, Deák tér, Nyugati pályaudvar, Hősök tere! Szívesen megmutatom, kérem hívjon bizalommal!  
Ingatlan ára: 79,9 millió Ft

Identificare	378941
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1901
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	4.3 m
Costuri comune	48000 HUF
Duplex	Nu



**Posztlné Leiti Gabriella**

+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

