

## Székesfehérvár

530 000 HUF

English text follows.

Bip-004342. Alba Ipari Zónában az M7-es és a 62-es számú főút találkozásánál önálló ipari és kereskedelmi telephelyen 126m<sup>2</sup> alapterületű üvegportálos, jó állapotú iroda / üzlethelyiség kiadó!

Az ingatlan aktív ipari és kereskedelmi környezetben, Székesfehérvár központjától 5km, az M7-es autópályától pedig csupán 500m távolságra helyezkedik el.

A forgalmas út melletti elhelyezkedésének és széles utcafrontjának köszönhetően kiváló reklámértékkel bír.

Korlátozás nélkül kamionnal, személygépkocsival és helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető (buszmegálló az épülettől néhány méterre található).

Elosztását tekintve egy tágas és világos üzletéből, egy konyha-étkezőből, zuhanyzós vizesblokkból, egy irodából és egy kézirtaktárból áll.

Jellemzők:

- ▶ frekventált elhelyezkedés, kiváló láthatóság és megközelíthetőség
- ▶ 0/24 portaszolgálat / őrzés-védés a telephelyen
- ▶ reklámtáblák kihelyezhetők
- ▶ üvegportálos kirakatok
- ▶ 2db mennyezeti klíma és egy fancoil
- ▶ padlófűtés
- ▶ biztonsági kamerarendszer előkészítéssel
- ▶ szélessávú, kábeles ...



**Márcz Ágnes**

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378802
Tip	Închiriere - Birouri
Suprafața	126 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Parcare proprie
An construcție	1996

ÎNCHIRIERE

