

## Budapest VI. Cartier

550 000 HUF

KIADÓ TÁGAS, FELÚJÍTOTT IRODA / RENDELŐ A VI. KERÜLET  
DIPLOMATANEGYEDÉBEN - LIFTES HÁZ, ERKÉLY, KIVÁLÓ LOKÁCIÓ!

PODMANICZKY és az ANDRÁSSY út között, a HŐSÖK TERE  
közelében, a Kmety György utcában kiadó egy 136 m<sup>2</sup>-es, világos,  
tágas iroda / rendelő, amely tökéletes választás vállalkozások,  
egészségügyi szolgáltatók, ügyvédi irodák vagy egyéb  
professzionális tevékenységek számára. Az ingatlan frissen  
felújított, 2025-ben esztétikai felújításon esett át.

KIVÁLÓ LOKÁCIÓ - KÖNNYEN MEGKÖZELÍTHETŐ, PRESTÍZSÉRTÉKŰ  
KÖRNYÉK!

A nagy lakás Terézváros elegáns részén található, közel az  
Epreskerthez, amely a Magyar Képzőművészeti Egyetem  
műtermeinek és szobrászműhelyeinek otthona. A környék  
hangulata inspiráló, kulturális és üzleti szempontból is kiváló  
választás irodák, rendelők vagy más vállalkozások számára.

A közlekedés kiemelkedően jó, a környék könnyen elérhető autóval  
és tömegközlekedéssel is. A közelben található éttermek, kávézók,  
üzletek és szolgáltatások, amelyek még kényelmesebbé teszik a  
mindennapi munkát.

FŐBB JELLEMZŐK:

- Tágas elrendezés - 4 szoba + hall
- Világos, DÉLNYUGATI tájolás - ...



**März Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378746
Tip	Închiriere - Birouri
Suprafața	136 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.4 m
Costuri comune	27600 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

