

Budapest VIII. Cartier

29 900 000 HUF

II. János Pál pápa téren a metro megállótól 50 méterre, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ , közepes állapotú garzon lakás eladó!

A 18 nm +4 nm galéria alapterületű ingatlan egy jó állapotú, kellemes lakóközösségű társasház földszintjén helyezkedik el.

A lakás egyetlen közvetlen szomszédal rendelkezik a társasház hátsó, szeparált belső udvarán, amely hamarosan megújul.

A nyugodt, csendes lakókörnyezet ezáltal garantált.

A privát élettér akár egy kis külső kiülő, kávézó résszel növelhető.

A társasházban nemrégiben megújult a gázvezeték rendszer, valamint a villamos vezeték hálózat is hamarosan cserélve lesz.

Lakáson belül a gázszolgáltatás szüneteltetve van, ami bármikor visszaállítható. A fűtést és meleg víz ellátást jelenleg elektromos fűtőtest, illetve villanybojler biztosítja.

Az ingatlan folyamatosan ki volt adva, jelenleg nem lakott, így azonnal bérbe adható, vagy saját célra birokba vehető a benn lévő berendezési tárgyakkal együtt, ami a vételár részét képezi.

Elhelyezkedése révén kiemelkedően jó befektetési lehetőség a lakás megvásárlása, bármely célra kívánja azt ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378356
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	22 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1928
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	10500 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

