

## Budapest XI. Cartier

94 900 000 HUF

În cartierul cultural al Budapestei, în atmosfera specială a Bartók Béla út, un apartament la etajul al doilea de vânzare, în stare locuibilă, dar în așteptarea renovării.

Apartamentul de 82 mp, cu 3+1 jumătăți de dormitoare, are vedere la curtea interioară și, prin urmare, este complet lipsit de zgomotul străzii, fiind în același timp situat în viața vibrantă a orașului. Viața vibrantă a bulevardului Móricz Zsigmond, mai multe universități, instituții culturale și lumea restaurantelor și cafenelelor de înaltă calitate de pe Bartók Béla út sunt toate în imediata vecinătate. Nu este doar un apartament, a locui aici este un mod de viață, o oportunitate de a fi parte a unuia dintre cele mai dinamice și unice medii din Budapesta.

Disponerea apartamentului este perfectă în acest moment, dar există și posibilitatea de a-l transforma în diferite scopuri.

Camera de zi (27 mp)

Camera de zi (17 mp)

Cameră (9,5 mp)

Cameră (10 mp)

Baie (3,5 mp)

Bucătărie (5 nm)

Hol de intrare (10 mp)

De asemenea, o alegere excelentă pentru investiții. Datorită dezvoltării dinamice a zonei și a universităților din ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378085
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	82 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1917
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.3 m
Costuri comune	29600 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

