

## Székesfehérvár Öreghegy

290 000 HUF

BL-004325 Kiadó új építésű lakások Székesfehérváron, az Öreghegyen!

Székesfehérvár népszerű Öreghegy városrészében kiadó 8 db prémium minőségű, új építésű lakás, azonnali költözési lehetőséggel!

Lakások jellemzői:

- Elosztás: amerikai konyhás nappali + 1 hálószoba.
- Alapterület: 42,99 m<sup>2</sup>.
- Erkély: minden lakáshoz tartozik, ideális pihenéshez és kikapcsolódáshoz (10,6 m<sup>2</sup>) .
- Parkolás: zárt udvari beálló az árban.
- Fűtés: modern, energiatakarékos hőszivattyús rendszer.
- Klimatizált: igen.
- Konyha: teljesen gépesített (hűtő és mosógép nélkül).
- Állapot: bútorozatlan, világos és modern lakások.
- Dohányzás és kisállat: egyik sem megengedett!

Épületek és környezet:

- 4 lakás az utcafronti épületben (2 db a földszinten, 2 db az emeleten)
- További 4 lakás 2 db ikerházban (egyenként 2-2 lakás).
- Igényesen parkosított, csendes, zöld környezet.
- Új építésű, korszerű épületek.

Ingatlanbemutató videó: <https://youtu.be/KjPpEI6GH5Q>

Bérelti díj: 290.000 Ft/hó + rezsi

Költözés: Azonnal ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 378056                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 43 m <sup>2</sup>                |
| Balcon/Terasă       | 11 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 1 + 1 Camere                     |
| Vedere              | Stradal                          |
| Stare               | Proprietate nouă                 |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Pompă de căldură                 |
| Parcare             | Parcare proprie                  |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Da                               |
| An construcție      | 2024                             |
| Înălțime interioară | 3 m                              |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

