

## Budapest XIV. Cartier Ide csak költözni kell!

174 900 000 HUF

Minden igényt kielégítő, prémium minőségben felújított, teljesen berendezett, tehermentes ikerház fél keresi új lakóit!!!

Zugló legkedveltebb részén kínálunk megvételre egy 130 nm-es, 3 + 1 fél szobás, 2 fürdőszobás, teljes körűen felújított ingatlant.

### Műszaki adatok:

- téglá teherhordó falazat + 15 cm-es hőszigetelés
- vasbeton födém + 30 cm-es tetőtéri kőzetgyapot szigetelés
- hangszigetelt emeleti válaszfalak
- hőszivattyús fűtési rendszer
- 4 db hűtő - fűtő klíma
- műanyag nyílászárók, redőnnyel és szúnyoghálóval felszerelve
- elektromos úszókapu
- automata öntözőrendszer.

Az ingatlan berendezéssel együtt eladó, mely a következőket foglalja magában:

- gépesített, egyedi konyhabútor, étkezővel
- hatalmas beépített szekrények az előszobában és a nappaliban
- különleges LED hangulatvilágítási rendszer.

A két szintes ház - kényelmes és praktikus életteret biztosít kis és nagyobb gyermekes családok számára - a következő helyiségekkel rendelkezik:

Földszint - nappali, konyha + étkező + kamra ( és gépészeti helyiség), egy kádas ...



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	377784
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	130 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	230 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

