

## Budapest IX. Cartier

64 990 000 HUF

Eladó ingatlan a 9. kerületben, Bokréta utca elején! Budapesten, a 9. kerület frekventált részén, a Bokréta utca elején kínálunk eladásra egy 72 m<sup>2</sup>-es ingatlant. Az ingatlan három bejárattal rendelkezik: egy utcai bejárat és két udvari bejárat, így könnyedén kialakítható lakás, iroda vagy akár üzlethelyiség is.

Nézze meg az átalakítási alaprajzokat is, mivel könnyen és egyszerűen alakítható. A rövidtávú kiadás a házban NEM engedélyezett.

A tágas, világos tér lehetőséget ad a különféle funkciókhoz való átalakításra, így ideális választás azok számára, akik egy olyan ingatlant keresnek, amely egyedi igényekhez igazítható. Az épület egy szép, felújított házban található, ami biztosítja a kényelmet és a kellemes környezetet.

Jelenleg osszatatlan közös tulajdonban van.

Rugalmas kialakítás, remek közlekedés, központi elhelyezkedés! Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hívjon minket bizalommal!



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	377617
Tip	Vânzare - SEDIU
Suprafața	72 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

