

## Baja

79 900 000 HUF

BAJASZENTISTVÁNON IGÉNYES, ENERGIATAKARÉKOS CSALÁDI HÁZ ELADÓ - BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!

→ 161 m<sup>2</sup> | Két szintes | 3 külön lakrész lehetősége | Medence | Vállalkozásra is alkalmas helyiséggel | Alacsony fenntartási költség!

Kiváló infrastruktúrával rendelkező, akár két generációnak is tökéletes, igényesen felújított családi ház eladó! Befektetésnek ideális, három külön lakrész is kialakítható, energiahatékony megoldásainak támogatott korszerűsítési és energiahatékonsági finanszírozási lehetőségeivel is elérhető.

### A HÁZ JELLEMZŐI:

☐ Alsó szint:

3 szoba  
Amerikai konyha-nappali  
Fürdőszoba  
Külön mosdó  
Mosókonyha  
☐ Felső szint:

2 tágas, világos szoba  
Konyha  
Fürdőszoba  
Külön mosdó

☐ A 832nm telken található még:

Külön bejáratú, vállalkozásra is alkalmas helyiség fürdőszobával vagy egy lakásnak is kialakítható  
Dupla garázs  
Tárolók  
Medence

MŰSZAKI ADATOK - KORSZERŰ, ENERGIATAKARÉKOS MEGOLDÁSOKKAL!

Tégla falazat + 12 cm külső szigetelés  
Új műanyag nyílászárók

...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	371566
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	161 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	832 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1986
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

