

## Budapest XI. Cartier

139 000 000 HUF

FELÚJÍTOTT, 3 SZOBÁS, ELADÓ LAKÁS, GARÁZZSAL ÚJBUDÁN!

Újbuda szívében, a Kosztolányi Dezső téren, eladó, LIFTES HÁZBAN, egy második emeleti 95 nm-es teraszos, parkra néző, FELÚJÍTOTT lakás.

Az infrastruktúra kiváló, a Budai fonódó villamoshálózatnak köszönhetően, könnyen elérhetőek a nagyobb közlekedési csomópontok. A 4-es metró pár perc sétával megközelíthető, továbbá busz és villamos megálló a házzal szemben van. Az Allee bevásárlóközpont valamint a Móricz Zsigmond körtér, kényelmes séta távolságra található. A környéken számos szolgáltatás elérhető, van edzőterem, fitotéka, kozmetika, étterem. Szórakozni kikapcsolódni, vágyók, a Feneketlen tónál élvezhetik a Budai Parkszínpad előadásait, ehetnek egy jót a Hemingway étteremben, de van még itt cukrászda, kávézó, és éjjel-nappali bolt is.

A nagypolgári lakás különálló konyhával, és 3 napfényes, nagyméretű szobával rendelkezik, továbbá a kádas fürdőszoba, és a WC külön helyiségben található. Mivel az ingatlan keleti és nyugati fekvésű is, így körbesüti a nap. A felújításnak köszönhetően vezetékek és a nyílászárók cseréje is megtörtént, magas minőségű anyagok kerültek beépítésre és ...



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Identificare	369518
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	95 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Termoficare
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1965
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	25000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

