

## Budapest XXII. Cartier Három az egyben!

149 000 000 HUF

Egy házban 3 lakás!

A XXII. kerület csendes, de kitűnően megközelíthető, kertvárosi részén eladó egy 3 lakásos, téglából épült családi ház, mely egy 678 nm-es telken helyezkedik el.

Az alsó szinten található egy közel 100 nm-es, tágas, világos lakás, mely a következő helyiségekből áll:  
Nappali, konyha + étkező, 2 hálószoba, fürdőszoba és kamra, terasz szaletlivel, - fűtését gázkazán biztosítja, ezen felül egy cserépkályha és egy kandalló is rendelkezésre áll, alternatív megoldásként.

A felső szinten 2 db közel 50 nm-es lakás lett kialakítva.

1. lakás helyiségei:

Nappali + konyha, 1 hálószoba, fürdőszoba.

2. lakás helyiségei:

Nappali étkezős konyhával, egy hálószoba, egy fürdőszoba, erkély. Ezen a szinten a fűtés konvektorral és radiátoros hőleadással is biztosított. A meleg víz ellátás villany bojlerrel működik.

A kertben egy gépkocsi részére van beállási lehetőség, de könnyedén kialakítható plusz parkolóhely, valamint egy 20 nm-es melléképület is található, mely tárolóként funkcionál.

A mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és üzletek pár perces sétával ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	347728
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	210 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	29 m <sup>2</sup>
Camere	7 Camere
Teren	678 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2008
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

### VÂNZARE

