

**Budapest II. district**

329 000 000 HUF

Fedezze fel ezt az eladó, újszerű állapotú családi házat Budapest hegyvidéki környezetében, a Patakhegyi utcában. A ház 273 négyzetméteres területen kínál tágas életteret egy 902 négyzetméteres zöldellő kerttel. Élvezze a lenyűgöző panorámás kilátást, mely a hegyvidékről nyílik. A társaságot összehozó terasz mérete 22 négyzetméter, remek helyszín a kikapcsolódáshoz és baráti összejövetelekhez. A fűtés megújuló energiaforrásokat használ, így a rezsiköltség kedvező és környezetbarát.

ID number	395472
Type	For sale - Family House
Space	284 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	22 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	902 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2001
Orientation	Southwest
Inner height	2.9 m



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

