

Mosonmagyaróvár Városközpont

192 071 250 HUF

Földszintes, minimalista stílusú családi ház Mosonmagyaróváron
Eladásra kínálunk Mosonmagyaróváron egy 170 m²-es, minimalista stílusú családi házat. Az ingatlan 2017-ben épült, és egy 745 m²-es telken helyezkedik el.

A ház kiváló minőségű anyagokból, nagy szakértelemmel és gondossággal készült. Az épület 16 cm vastag külső hőszigeteléssel rendelkezik.

A fűtést gázkazán biztosítja fal- és padlófűtéssel, emellett a nappaliban egy kandalló is található. A gondos tervezésnek és kivitelezésnek köszönhetően a fűtési költségek rendkívül alacsonyak. Napos téli napokon, akár mínusz hőmérséklet mellett is, a déli oldalon fűtés nélkül 25-26°C-os belső hőmérséklet érhető el.

A hűtés melegebb nyári napokon falfűtéses hűtőrendszerrel történik, valamint a fűtési és hűtési rendszer interneten keresztül is vezérelhető.

A háromrétegű műanyag nyílászárók kiváló hőszigetelést biztosítanak. A tágas nappali mellett az ingatlan 3 szobával, 2 fürdőszobával és 3 mellékhelyiséggel rendelkezik. A helyiségek világosak és jól kihasználhatók.

A 745 m²-es telek téglafallal körbekerített, a kert automata öntözőrendszerrel ellátott, amely mobilalkalmazáson keresztül ...

ID number	394815
Type	For sale - Family House
Space	170 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	745 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2017



Posztné Leiti Gabriella

+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

