

Maglód

350 000 HUF

**MODERNEK ÉS KÖLTSÉGHATÉKONY 80 NM-ES ÜZLETHELYISÉG
MAGLÓD FŐ UTCÁJÁN!!!**

Kiadó egy jó állapotú, 80 négyzetméteres, 1. emeleti üzlethelyiség
Maglód legforgalmasabb pontján, a Fő utcán.

Az ingatlan modern gépészettel felszerelt, esztétikus megjelenésű,
és egy zárt, rendezett lépcsőházon keresztül közelíthető meg.
Ideális választás irodának, bemutatóteremnek, magánrendelőnek
vagy prémium szépségipari szolgáltatásoknak.

MIÉRT EZ A LEGJOBB VÁLASZTÁS VÁLLALKOZÁSÁNAK?

Az ingatlan kiemelkedően alacsony fenntartási költséggel
üzemeltethető, ami a mai energiaárak mellett hatalmas
versenyelőnyt jelent.

MODERN KLÍMATECHNIKA: A fűtésről és hűtésről korszerű fan-coil
rendszer, valamint további 2 darab nagy teljesítményű klíma
gondoskodik. Mindemellett egyedi mérőórákkal felszerelt. Az
optimális hőmérséklet télen-nyáron garantált, minimális fogyasztás
mellett.

Jó állapotú, világos terek és zárt, tiszta lépcsőház fogadja az érkező
ügyfeleket.

A Fő utca hatalmas átmenő forgalma folyamatos ingyen reklámot
biztosít a homlokzaton vagy az ablakokban elhelyezett cégérnek.

BÉRLETI ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	394063
Type	For rent - Commercial - Commercial premises
Space	85 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2008
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR RENT

