

## Székesfehérvár Főútvonal közelében

950 000 HUF

Bip-002127. Raktár utcában 500m<sup>2</sup> alapterületű, nagykirakatos, utcafronti kereskedelmi telephely kiadó!

### Jellemzők:

- ▶ ~1000m<sup>2</sup> körbekerített, sajáthasználátú udvar
- ▶ tehergépkocsival is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető
- ▶ rakodásra alkalmas oldalsó ajtó méretei: 2,9m x 2,6m
- ▶ udvarban további raktározási lehetőségek (2x25m<sup>2</sup>)
- ▶ fűtése gázkazán-radiátor és/vagy hűtő-fűtő klímákkal
- ▶ áramkapacitás: 3x20A

Az épület szigetelése jó, üzemeltetése energiatakarékos, belső falai könnyűszerkezetűek, igény szerint alakíthatók.

Egyaránt kiválóan alkalmas üzletnek, műhelynek vagy sport tevékenységre.

Bérelti díj: 950.000,- Ft +ÁFA/hó + rezsi + 2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 392806                                      |
| Type                 | For rent - Commercial - Commercial premises |
| Space                | 500 m <sup>2</sup>                          |
| View                 | Street                                      |
| Condition            | In good condition                           |
| Structure            | Brick                                       |
| Heating              | Gas (circulating)                           |
| Parking              | Own garage                                  |
| Year of construction | 1985  |

FOR RENT

