

**Miskolc**

117 000 000 HUF

**LUXUS ÉS KÉNYELEM, MINDEZ ITT, EGY HELYEN!**

Eladó Miskolc, Bulgárföldön egy EGYEDI TERVEZÉSŰ, 263 m<sup>2</sup>-es, DUPLAKOMFORTOS, 2 szintes családi ház.

A nappali + 4 hálószobás ház igazi OTTHONA egy nagycsaládnak, mert mindent megad, amire vágyik.

SZAUNA, KONDISZOBA, KANDALLÓ, PADLÓFŰTÉS (egész házban), KLÍMA és GARDRÓB (a szobákban), 2 fürdőszoba, 42m<sup>2</sup>-es fedett terasz.

A 712m<sup>2</sup>-es telken: MEDENCE (6x4m), NAPOZÓ, KEMENCE, 47m<sup>2</sup>-es GARÁZS, RIASZTÓ, KAPUTELEFON, ELEKTROMOS KAPU, KÚT.

**BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓK FIGYELEM!**

Az ingatlan tökéletes lehet irodának, rendelőnek, szalonnak és szálláshelynek (Apartman, Airbnb) egyaránt, a fejlődő városrész és a stadion közelsége miatt.

Vevőink részére INGYENES bank semleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	389645
Type	For sale - Family House
Space	284 m <sup>2</sup>
Rooms	5 + 1 Rooms
Building lot	712 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1997
Orientation	East
Inner height	2.7 m

FOR SALE

