

79 900 000 HUF

**ÁRCSÖKKENÉS !!**

XIV. kerületben Dózsa György úton eladó a 3-ik emeleten egy 84 nm-es 3+félszobás ,jó elrendezésű napfényes, felújított lakás.

A 3 emeletes téгла építésű ház mind műszakilag, esztétikailag felújított.

Tulajdonos közössége rendezett, kulturált.

**Lakás:**

A lakás előtt egy zárt folyosóról lépünk a lakásba melyet előtérnek használhatunk.

Belépve a 22 nm-es ebédlőbe, szobába érkezünk, jobb oldalon találjuk az 5 nm-es konyhát a helyiségben a méretre készített konyhabútor ,villanytűzhely, szagelszívó, hűtőszekrény , mosogatógép a vételár részét képezik.

Mellette kapott helyet az ízlésesen felújított 7 nm-es fürdőszoba, a beépített bútorok, mosógép szintén a vételár részét képezik.  
A fürdőszoba a szellőző berendezéssel felszerelt.

Majd az utcai kilátású 32 nm-es szobába érkezünk , jobb oldalon nyílik a 12 nm-es szoba, a szobából egy leválasztott 6 nm-es gardrób vagy dolgozó szobába lépünk, ablaka itt is utcai kilátású.

A lakás 2020-ban kapott teljeskörű műszaki és esztétikai felújítást, elektromos vezeték cseréje megtörtént.

...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381271                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 84 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1920                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 340 m                   |
| Common cost          | 20000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE



