

Budapest XXII. district ÖNÁLLÓ, ÚJ INGATLAN, GARÁZZSAL!

184 900 000 HUF

"A" JELZÉSŰ HÁZ ELKELT - "B" JELZÉSŰ HÁZ MÉG SZABAD !
KÜLÖNLEGES AJÁNLAT - KÉT ÖNÁLLÓ LAKÓHÁZ !

LEGYEN ÖN AZ ELSŐ, MÉG MOST VÁLASZTHAT A KÉT TELJESEN
ÖNÁLLÓ, MOST ÉPÜLŐ, " A " és " B " LAKÓHÁZAK KÖZÜL.

XXII. kerületben, Budafok kertvárosias környezetében, összesen
840 m²-es KÉT UTCÁRA NYÍLÓ TELKEN, 2 db 140 m²-es 5 szobás, 3
fürdőszobás, garázzsal rendelkező " A " és " B " jelzésű ingatlant
kínálunk eladásra.

MIND KÉT HÁZ ALAPRAJZA , TELEK MÉRETE, KIVITELEZÉSE AZONOS!

A KÜLÖNBSÉG :

" A " jelű HÁZNAK antracit színű nyílászárói és antracit színű
ereszcsatorna rendszere lesz.

A " B " jelű HÁZNAK téglavörös színű cserép fedése, téglavörös
színű nyílászárói és téglavörös színű ereszcsatorna rendszere lesz.

A megvételre kínált :

"A" jelű ingatlan kulcsrakész ára: 189.900.000 Ft.

"B" jelű ingatlan kulcsrakész ára: 184.900.000 Ft.

Az árkülönbséget az utcai autó forgalom különbözősége okozza.

Az ingatlanok saját önállóan használt 410 m²-es SZEPARÁLT
TELEKRÉSSZEL, egy állásos GARÁZZSAL, 2 db felszíni térkövezett
autóbeállóval, külön mérőórákkal, szeparált ...

ID number	380854
Type	For sale - Semidetached house
Space	140 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	820 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

