

## Székesfehérvár

63 900 000 HUF

L-004370 Eladó tágas, téglalapítású, napfényes lakás - kiváló otthon vagy iroda Székesfehérvár szívében!

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 73 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 3
- Fűtés: Házközponti (téli 24.000 Ft, nyáron nincs fűtési költség)
- Közös költség: 19.000 Ft
- Új ablakok, hőszigetelt üvegezéssel, redőnnel felszerelve
- 2 WC
- 5 nm erkély

Sokoldalúan hasznosítható ingatlan prémium lokációban:

Az ingatlan elhelyezkedése különösen előnyös, hiszen a történelmi belváros közvetlen közelében található, így mind lakásként, mind irodaként kiváló választás lehet. A közeli bíróság és közigazgatási intézmények miatt kifejezetten alkalmas ügyvédi irodának, tanácsadó cégnek, könyvelőirodának vagy más professzionális szolgáltatás számára.

Környékbeli intézmények és szolgáltatások:

- A bíróság, valamint egyéb közigazgatási intézmények pár perc sétára elérhetők
- Bevásárlási lehetőségek, kávézók, éttermek a közelben
- Egészségügyi intézmények és gyógyszertárak gyors elérhetőséggel
- Oktatási intézmények a környéken
- Kiváló közlekedési ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

ID number	379969
Type	For sale - Flat (brick)
Space	73 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	3 m
Common cost	19000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

