

## Tököl Pesti úti lakótelep

35 900 000 HUF

FÖLDSZINTI, 1,5 SZOBÁS TÉGLA LAKÁS TÖKÖLÖN!

Eladásra kínálok Tököl kedvelt részén, a Pesti úti lakótelepen egy 43 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, földszinti, parkra néző, rendkívül csendes téglalakást.

A lakásról:

- a lakás áll egy nagy szobából (21,8 m<sup>2</sup>), kis szobából (6,6 m<sup>2</sup>), konyhából (5,5 m<sup>2</sup>), kamrából (1 m<sup>2</sup>), fürdőszobából ami egyben van a wc-vel (3,7 m<sup>2</sup>), valamint egy közlekedőből (4,4 m<sup>2</sup>)
- a fűtést rendszeresen karbantartott gázkonvektorok biztosítják, míg a melegvízért villanybojler felel
- a nyílászárók a mai kornak megfelelően hőszigetelt műanyagok
- a nagyobbik szobában hűtő / fűtő klíma került telepítésre, amely segít átvészelni a forró nyári napokat, de fűtés kiegészítésként is használható
- saját, 3,5 m<sup>2</sup>-es zárható tároló tartozik a lakáshoz
- az optimális helykihasználás érdekében a két szoba, valamint a fürdőszoba ajtaját praktikus tolóajtóra cserélték

A közös költség 12.100 ft havonta.

Az infrastruktúra:

- A lakótelep csendes, jól megközelíthető helyen fekszik. Szinte minden fontos intézmény, vagy bevásárlási lehetőség 5 perc séta távolságban ...



**Koncz András**  
**+36-20-933-3750**

[a.koncz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koncz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379825
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1965
Orientation	North
Inner height	2.7 m
Common cost	12100 HUF
Duplex	No

FOR SALE

