

**Forró**

39 900 000 HUF

MISKOLCTÓL 35 km-re, SZLOVÁKIÁTÓL 20 km-re Forrón, 2 generációs Családi ház ELADÓ!

Az autópálya megépülése óta MISKOLC és KASSA is 20-25 perc alatt elérhető autóval.

1309 négyzetméteres telken helyezkedik el az ingatlan. Háromszintes ház mely folyamatosan újításokon, korszerűsítésein esett át.

Szilikát, téglafalazat, gáz cirkó radiátoros, és padlófűtés, műanyag hőszigetelt nyílászárók, hideg burkolat, laminált padozat, pala héjazat a tetőn.

Az épület adottságai miatt, akár vállalkozásra is alkalmas.

A földszinten található külön wc, fürdőszoba, nappali, konyha, valamint több, raktárként vagy hálószobaként használható helyiség, garázs, kazánház.

Az első emelet jelenleg a leginkább használt lakótér. Amerikai konyha, nappali, fürdő és hálószoba alatt padlófűtés. A fürdőszoba sarokkáddal, zuhanyzóval rendelkezik, és ezen a szinten is található külön wc, kamra, hálószoba.

A legfelső szinten két hálószoba, fürdőszoba, finn szaunával.

Az ingatlan a FALUSI CSOK szabályainak megfelel.



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	379741
Type	For sale - Family House
Space	265 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	1309 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	East
Inner height	2.8 m

FOR SALE

