

Szada

115 000 000 HUF

Szadán a Vasút Köz-ben, új építésű ingatlanok között, kétgenerációs nettó 221m²-es 2020-ban épült (1lakás:150,4 m², 2.lakás70,38m²) családi ház eladó!

A falazat ytong 30-as, műanyag thermo nyílászárókkal. A homlokzatok 10cm-es dryvit , a padló 10 cm-es lépésálló szigeteléssel lett kialakítva. A tetőn 20cm kőzetgyapot szigetelés van, a héjazat antracit betoncserep.

A bal oldali lakás 86,74m²-es amerikai konyhás nappalival, 4,85m²-es kamrával, három tágas szobával (12,38m², 15,24m², 17,34m²) és egy 9,53m²-es fürdővel rendelkezik.

A jobb oldali lakás 36,77m²-es amerikai konyhás nappalival, két tágas szobával (12,38 m², 15,42m²) és egy 5,8 m²-es fürdővel rendelkezik.

A fűtés és a meleg víz ellátását kondenzációs gázkazán biztosítja, hőleadása padlófűtéssel történik.

A belső ajtók borovi fenyő ajtók.

Kiegészítő fűtést lakásonként 1-1 hűtő fűtő klíma és a nagyobbik lakásban elhelyezett kandalló szolgálja.

A két lakás külön bejáratú, a közművek és a fűtés nincs szétválasztva.

A biztonságról kamerarendszer gondoskodik.

Parkolás a zárható lemezgarázsban ...



Posztlné Leiti Gabriella

+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

ID number	379401
Type	For sale - Family House
Space	264 m ²
Rooms	7 Rooms
Building lot	1020 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2020
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

