

**Budapest XIII. district**

129 000 000 HUF

XIII. kerületben, Angyalföld közkedvelt részén, a Csata utcában, 2006-ban épült, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 5. emeleti, 119 nm-es (tulajdoni lap szerint 111) 2+2 szobás, belső kétszintes, erkéllyel ellátott, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, gáz-cirkó fűtésű, dupla komfortos, újszerű állapotú, szépen kialakított lakás, rugalmasan birtokba vehető, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan két saját teremgarázs bejállóhellyel rendelkezik melyek egyenként 8 millió forintba kerülnek.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Az ingatlan per-és tehermentes!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyszintező kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal illetve biztosítással kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)

G.B.



**Márcz Roland**

**+36-20-474-4000**

[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	378896
Type	For sale - Flat (brick)
Space	119 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2006
Orientation	Northwest
Inner height	2.6 m
Common cost	38000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

