

## Budapest XIII. district Újlipótváros

300 000 HUF

AZONNALI KÖLTÖZÉssel KIADÓ Budapest 13. kerület Újlipótváros közkedvelt részén lévő, minden igényt kielégítő BÚTOROZOTT, barátságos hangulatú téglalakás.

Az ingatlan elhelyezkedésének köszönhetően a TÖMEGKÖZLEKEDÉS KIVÁLÓ. Így aki ideköltözik az könnyedén és gyorsan eljuthat Budapest legtöbb részére!

A környéken fitness terem, WESTEND CITY CENTER, LEHEL PIAC, HŐSÖK TERE, MARGIT-SZIGET, PALATINUS, LIDL, ALDI, drogéria, bevásárlóközpont, orvosi rendelő, patika, posta, éttermek és rengeteg kikapcsolódási lehetőség található.

KEDVEZŐ REZSI, 23 000 forintos közösköltséggel.

A lakáshoz tartozik 2 m<sup>2</sup> ERKÉLY, az ablakokon REDŐNY van!

Az ingatlan helyiségei:

- 1 nappali
- 2 külön bejáratú szoba,
- előszoba,
- fürdőkádás fürdőszoba,
- erkély
- amerikai konyha,
- külön wc,
- GARDRÓB,
- KAMRA.

A fotókon szereplő bútorzat a kiadó ingatlan részét képezi. A lakásban 3 ágy is található, teljesen új matracokkal. Kérés esetén az egyik kisebbik ágy elvihető.

Az ingatlan GÉPESÍTETT. Az amerikai konyhában praktikus ...



**Márcz Ágnes**

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	377416
Type	For rent - Flat (brick)
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2003
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	23000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

