

Budapest XXII. district Nagytétény

279 000 000 HUF

Eladó 5 szobás családi ház Nagytétényben ipari műhellyel – egyedülálló lehetőség vállalkozóknak!

Budapest XXII. kerületének közkedvelt, Nagytétény városrészében kínálunk megvételre egy 417 m²-es, 5 szobás családi házat ipari műhellyel. Az ingatlan kivételes lehetőséget nyújt azok számára, akik otthonukat és vállalkozásukat egy helyen szeretnék tudni, anélkül, hogy kompromisszumot kellene kötniük.

Az ingatlanhoz tartozik még különálló telek a következő méretekkel: (563nm+532nm+602nm= 1697 nm)

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Kitűnő lokalizáció: A ház tökéletesen ötvözi a város közeli infrastruktúra és a zöldövezeti nyugalom előnyeit. A tömegközlekedés könnyen elérhető, ugyanakkor a természet közelsége is adott.
- Tágas belső terek: Az impozáns épületben 5 szoba, parkoló és egy korszerű ipari műhely található.
- Felújított állapot: A ház felső kategóriás, energiatudatos kivitelezéssel és prémium minőségű anyagokkal került felújításra.
- Sokoldalú műhely: Az ipari műhely kiválóan alkalmas oktatási központ, üzem, vagy akár céges székhely kialakítására.

Az ingatlan egyedi építészeti megoldásokkal és ...



Márcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	377054
Type	For sale - Industrial area
Space	417 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1697 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Orientation	South

FOR SALE

