

**Budapest XXIII. district**

89 900 000 HUF

ID number	376707
Type	For sale - Family House
Space	150 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	629 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1994
Orientation	West
Inner height	2.7 m

Eladó családi ház Soroksár csendes mellékutcájában!

Soroksáron kínálunk eladásra egy 150 négyzetméteres, téglá építésű, 1 emeletes családi házat, amely rengeteg lehetőséget rejt magában!

A ház jellemzői:

Méret: 150 m<sup>2</sup> lakóterület

Elrendezés: 4 tágas szoba, ideális nagyobb családoknak vagy két generáció számára is kialakítható

Telek: 629 m<sup>2</sup>, gondozott udvarral és kerttel

Fűtés: Gazdaságos cirkó fűtés

Állapot: Közepes állapot, igény szerint modernizálható

Szerkezet: Masszív tégláépítés

Elhelyezkedés:

A ház egy rendkívül nyugodt, forgalomtól mentes mellékutcában található, mégis minden fontos szolgáltatás (iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek) gyorsan elérhető.

Ez a ház tökéletes választás lehet azoknak, akik csendes, zöld környezetre vágnak Budapest közelében, ugyanakkor szeretnék a város kényelmét is élvezni.

Lépjen egy lépéssel közelebb álmai otthonához!

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Märcz Roland**  
**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

