

## Székesfehérvár

1 603 HUF

Bip-000734. Sóstó Ipari Parkban 6281nm-es önálló telephelyen 2677m<sup>2</sup> összapterületű daruzott ipari gyártó/üzemcsarnok kiadó!

Budapesttől 60 km-re az M7-es autópálya mellett, a Sóstó Ipari Parkban kiadó ipari ingatlan, mely kiválóan alkalmas raktározás és műhely céljára egyaránt. Az épület körbejárható. Külső tárolási lehetőség is megoldható amennyiben szükséges. Az üzemrész 5,7m magas. Az épületben 540nm iroda és kiszolgáló rész található.

Összapterület: 2677 m<sup>2</sup>

Raktár: 2100 m<sup>2</sup>

Iroda: 207 m<sup>2</sup>

Szociális blokk: 286 m<sup>2</sup>

Műszaki terület: 84 m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- ▶ 2 db daru
- ▶ áramkapacitás: 1,2 megawatt
- ▶ gázkapacitás: 90 m<sup>3</sup>/óra
- ▶ sűrített levegő: 8 bar

Bérelti díj: 4,5 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

Üzemeltetési díj: 1 EUR +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details ...



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	375335
Type	For rent - Storage
Space	2 677 m <sup>2</sup>
Condition	In good condition
Structure	Steel frame
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
Year of construction	1990

FOR RENT

