

Budapest I. district

124 900 000 HUF

ELADÓ, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, ZÖLDRE NÉZŐ LAKÁS A VÁR ALATT!!!
72 nm, 2 szoba + hall, 124,9 Mft

Budapest I. kerületében a közvetlenül a Budai Vár alatt a Váralja utcában, található a lakás. A 4 emeletes téglalapépítésű társasház, folyamatosan karbantartott, lift és kaputelefon működik az épületben. Jó a lakóközösség, a háznak komoly megtakarításai vannak, amit korszerűsítésre fordítanak a közeljövőben.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, tömegközlekedők számos busz és villamosjárat közül választhatnak.

A 2. emeleti 72 nm-es 2 szoba +hallos lakás, frissen felújított (villamos és vízvezetékek cseréje, új cirkó fűtés rendszer kiépítése, új Kádas fürdő és gépesített konyhabútor beépítése, eredeti szalag parketta rekonstrukciója) a képeken látható állapotban, akár berendezéssel együtt is megvásárolható.

A fürdőbe és a hallba új fényátvezető ablakok kerültek beépítésre, így ezek a helyiségek is, természetes fényt kapnak.

Az ingatlan tökéletes választás lehet lakáscélú, befektetésnek egyaránt, valamint irodának, rendelőnek is nagyszerű lehetőség.



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	374226
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1905
Orientation	Northeast
Inner height	3.6 m
Common cost	27000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

