

## Bodajk

27 900 000 HUF

Vh-004601 Bodajkon, a Dózsa György utcában 69m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi ház 1700m<sup>2</sup>-es telekkel eladó!

A ház 1896-ban épült vályogból, kő alappal, több homlokzati fala a későbbiekben újra lett építve téglából és beton alapot kaptak ezzel egyúttal.

A víz,-és villanyvezetékek részlegesen ki lettek cserélve, a nyílászárók, a burkolatok mindenhol újak.

A fűtésrendszer korszerűsítése megtörtént, Baxi gázkazán biztosítja a meleget radiátoros hőleadással.

A földem egy része hőszigetelve lett, néhány fal gipszkarton borítású. A tetőszerkezet is felújított.

Villanyhálózat 16 A.

Elosztását tekintve 69m<sup>2</sup> a hasznos alapterület.

Előszoba, kamra, WC, konyha-étkező, fürdőszoba, 2 szoba került kialakításra. A hátsó hálósobából eredetileg nyílt egy ajtó a ház leghátsó részéhez, ami most tárolóként funkcionál, de egybe nyitható újra a lakrészszel.

A telek 1700m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített és rendezett. Található rajta egy ásott kút és egy melléképület is.

Eladási irányár: 27,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	395660
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	69 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1700 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1896
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

