

**Budapest XIV. bezirk Füredi utcai lakótelep**

63 800 000 HUF

AZ INGATLAN VÉTELÁRA ALKUKÉPES!

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, 7. emeleti, panorámás, csendes, parkos környezetben elhelyezkedő, 50 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, panelprogramos panellakást a Füredi utcai lakótelepen.

A lakás két szobával rendelkezik, amelyek kellemes térérzetet biztosítanak az új tulajdonos részére.  
A nappali klimatizált, a szobák burkolata eredeti fa parketta.

A távfűtéses lakóegységet csendes környezet és lenyűgöző panorámás kilátás teszi igazán vonzóvá.

Az 2 m<sup>2</sup>-es erkély kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a városi látvány élvezetére.

Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani új otthonukat.

Üzletek, óvodák, iskolák, gyógyszertár 2 perc sétatávolságra, az Örs Vezér tér pedig 8 percre,  
Árkád, Sugár, M2 metró szinte karnyújtásnyira.

Keressen bizalommal, hogy megbeszélhessük, miként válhat ez a lakás az Ön következő otthonává!



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395479
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	50 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

