

Budapest XIV. bezirk

86 500 000 HUF

RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ, 4 SZOBÁS LAKÁS A FÜREDI LAKÓTELEPEN – IDEÁLIS CSALÁDOKNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK!

Eladó a XIV. kerület közkedvelt részén, a Füredi lakótelepen egy 68 m²-es, nappali + 3 külön nyíló hálószobás, kiváló állapotú panellakás, egy felújított, 10 emeletes társasház 9. emeletén.

☐ MIÉRT EZ A LAKÁS?

Ez az ingatlan 2018-ban teljes körű felújításon esett át, amely során praktikus átalakítások történtek: a nappaliból leválasztásra került egy plusz hálószoba, valamint +1 WC is kialakításra került – így a lakás ideális többgyermekes családoknak vagy akár bérbeadásra is!

FŐBB JELLEMZŐK:

68 m² jól kihasznált élettér
Külön konyha, zuhanyzós fürdő + WC, valamint külön vendég WC
2,5 m²-es, beépített erkély
Műanyag nyílászárók, redőnyök és szunyogháló
Gépesített konyha (hűtő, mosogatógép, sütő, indukciós főzőlap)
2 szobában légkondicionáló
Távfűtés egyedi mérőkkel
Rádiófrekvenciás vízórák (2025)
Teljesen felújított villany- és vízhálózat
Modern álmennyezet beépített világítással
Beépített szekrények, biztonsági ajtó

...



Márcz Ágnes

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394248
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	70 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1977
Orientierung	Südwesten
Gemeinsame Gebühren	21800 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

