

Baja Bajaszentistván

47 000 000 HUF

Baján, Szentistvánon világos, tágas családi ház eladó - nagy udvarral, melléképületekkel!

Baja egyik csendes, nyugodt részén, Szentistván városrészben eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező, napfényes családi ház, amely tökéletes választás gyerekes családok számára is!

Az 1970-ben épült, masszív téglaház jó állapotú, 2025-ben felújításon esett át, így azonnal költözhető. A fűtés gázkonvektoros, a tető cserépfedéssel készült, ami időtálló és megbízható.

A ház egyik legnagyobb előnye a rendkívül tágas és világos belső tér:

- Nappali: 42,5 m²
- Szoba: 27,7 m²
- Konyha: 29,6 m²
- Fürdő: 20,8 m²
- Külön mosdó: 10,1 m²

A praktikus elrendezésnek köszönhetően 3 szoba + nappali, konyha, előtér, terasz, valamint pince is rendelkezésre áll. Az utcafronti szobák világosak, míg az udvarra néző helyiségek csendes, nyugodt kilátást biztosítanak.

A hatalmas udvar és a hozzá tartozó istálló, melléképületek rengeteg lehetőséget kínálnak - ideális gazdálkodásra, állattartásra vagy akár vállalkozási célra is.

A környék infrastruktúrája kiváló:
buszmegálló, ...



Márcz Ágnes

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393990
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	203 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1100 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

