

Budapest IV. bezirk

149 900 000 HUF

**NAGY MÉRETŰ, 4 SZOBÁS, ALACSONY REZSIJŰ LAKÁS
KÁPOSZTÁSMEGYER KEDVELT RÉSZÉN!**

Káposztásmegyer újabb építésű részén, a közkedvelt Homoktövis lakóparkban kínálunk megvételre egy kiváló elosztású, megkímélt állapotú téglalakást.

Külön nyíló szobák – ideális családok számára

Tágas nappali (26,5 m²)

Különálló konyha, a nappaliból nyílvá

Két fürdőszoba (kád + zuhanyzó, mindkettő WC-vel)

Kellemes méretű terasz (5 m²)

GAZDASÁGOS FENNTARTÁS ÉS MODERN KÉNYELEM

Egyedi gázcirkó fűtés – alacsony rezsi

Samsung klíma a nappaliban

Motoros, távirányítós redőnyök

Szúnyogháló több ablakon

Kiépített riasztórendszer

EXTRÁK, AMELYEK VALÓBAN ÉRTÉKET KÉPVISELNEK

3,64 m²-es saját tároló a legfelső szinten

Zárt udvari gépkocsibeálló kizárólagos használattal

21 lakásos, kulturált társasház

Rendezett, tiszta lépcsőház

LOKÁCIÓ – MINDEN KÉZNÉL

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik:

Bölcsőde, óvoda, iskola sétatávolságra

Orvosi rendelők a közelben

Bevásárlási lehetőségek

Parkok, játszóterek

...



Márcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	393957
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	91 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2002
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

