

## Mélykút

23 000 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Mélykút településen eladó egy azonnal költözhető, bútorozott földszinti lakás saját garázzsal!

Mélykút csendes, rendezett részén kínálunk megvételre egy kétszintes, négylakásos társasház földszintjén található, 55 m<sup>2</sup>-es lakást, amely kiváló választás lehet mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

A lakás praktikus elrendezésű, helyiségei: másfél szoba, nappali, konyha, közlekedő, fürdőszoba, külön WC, valamint egy kellemes erkély, amely ideális pihenésre vagy egy nyugodt reggeli kávé elfogyasztására. A lakótér 2,6 méteres belmagassággal rendelkezik, amely tágas, kellemes térérzetet biztosít.

Az ingatlan 1980-ban épült, azonban 2018-ban felújításon esett át, amelynek során többek között nyílászárócseré történt, valamint teljesen megújult a fürdőszoba. A lakás gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, állapota kulcsrakész, így az új tulajdonos akár rövid időn belül birtokba is veheti.

A vételár tartalmazza a teljes bútort, így az ingatlan bútorozott állapotban kerül értékesítésre.

A lakáshoz tartozik egy 22 m<sup>2</sup>-es saját garázs, valamint egy lépcsőházon belül található külön ...

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 393732                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 55 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1980                       |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Posztlné Leiti Gabriella**

+36-30-503-0000

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

