

## Székesfehérvár

200 000 HUF

Bip-004020. Feketehegyen a Farkasvermi utcában telephelyen belül 81m<sup>2</sup> alapterületű kétszintes irodaterület kiadó!

Az ingatlan személygépkocsival és busszal (buszmegálló az épület előtt) is könnyen megközelíthető helyen fekszik.

Elosztását tekintve egy előtérből, egy tágas irodahelyiségből, két wc-kézmosóból és az emeleten egy galériás, nyitott helyiségből áll.

Jellemzők:

- ▶ összalapterület: 81m<sup>2</sup>
- ▶ fűtése gázkazánnal, radiátoros hőleadással biztosított
- ▶ rezsi elszámolás mért fogyasztás alapján
- ▶ helyiségek klimatizáltak
- ▶ parkolás zárt udvaron belül

Az ingatlan klasszikus irodai tevékenységen túl ideális lehet egyéb szolgáltatási célra is mint pl. fotóstúdió vagy egészségügyi vagy rekreációs célú hasznosítás.

Bérelti díj: 200.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English ...



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

|            |                   |
|------------|-------------------|
| ID nummer  | 392686            |
| Typ        | Miete - Büro      |
| Wohnfläche | 81 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 2 Zimmer          |
| Ansicht    | Hof               |
| Zustand    | In gutem Zustand  |
| Struktur   | Tégla             |
| Heizung    | Gas (Umlauf)      |
| Parkplatz  | Stellplatz        |
| Baujahr    | 1998              |

MIETE

