

## Zalaegerszeg Lakható ház csodás panorámával

35 000 000 HUF

Zalaegerszeg egyik kedvelt részén keresi új tulajdonosát ez az **ÁLLANDÓ LAKHATÁSRA ALKALMAS HÁZ**, mely 2 szinten, belső lépcsővel, s csodás panorámával rendelkezik!

A ház felső szintjén található 2 hálószoba, valamint egy kényelmes nappali, amely tökéletes a pihenéshez. Innét nyílik az erkély, melyről csodás városi panorama tárul elénk.

Az alsó szinten egy légtérben helyezkedik el az amerikai stílusú, nappali-konyha-étkező! Innen jutunk be a hálószobába, valamint a zuhanyzóval és toalettal felszerelt fürdőszobába.

Az otthonhoz egy tárolásra kiválóan alkalmas pince is épült.

Az ingatlanhoz tartozik egy szépen karbantartott, 1160 négyzetméteres terület is, amely számos lehetőséget kínál. Az udvaron, a telek bejáratánál 2 autó beállítására alkalmas fedett kocsibeálló található. Az épület kert felőli oldalán egy hangulatos pihenő- grillező udvarrész várja a család tagjait kikapcsolódásra, családi beszélgetésekre, feltöltődésre.

A ház melegét vegyestüzelésű kazán biztosítja, kiegészítve hűtő-fűtő klímával, míg a melegvizet egy villanybojler szolgáltatja. Az ingatlanba be van vezetve a víz, a villany.

A nyílászárók ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 387879                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 93 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 11 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 1160 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonder Kessel             |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1990                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.5 m                     |



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

