

## Pécel

35 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú családi házat, MŰHELYT (IPARI árammal), garázzsal!

Az 50 m<sup>2</sup>-es otthon minden porcikájában felújítandó/bontandó. Tulajdonosai 2005-ben bruttó 6\*8 m alapterületű garázst, 2010-ben a garázs méreteivel megegyező műhelyt építettek hozzá.

Az 570 m<sup>2</sup>-es telek egy része intim elhelyezkedéssel bír, mely kiváló lehetőséget biztosít kertészkedésre vagy akár egy kerti pihenőhely kialakítására.

Fedezze fel ennek a családi háznak, műhelynek a lehetőségeit, amely ígéretes választás lehet az új tulajdonosok számára.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 381351



**Kruller Petra**  
**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 381351                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 140 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 570 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1920                      |
| Orientierung        | Süden                     |

## VERKAUF

