

## Sárszentmihály

13 000 000 HUF

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer  | 380117                      |
| Typ        | Verkauf -<br>Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 806 m <sup>2</sup>          |
| Ansicht    | Hof                         |

Vt-004377 Sárszentmihályon, csendes, rendezett, átmenő forgalomtól mentes környéken, a Kőrís utcában 806 m<sup>2</sup>-es építési telek eladó.

A településen szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl.: posta, orvosi rendelő, boltok, általános iskola, stb.) A község kiváló tömegközlekedési lehetőségeket kínál; a legközelebbi buszmegálló a háztól körülbelül pár száz méterre található, ahonnan szinte 20 percenként közlekednek a járatok Székesfehérvár és a környező települések felé.

A telek K5 övezetben található (kivett zártkert- NEM KELL KIFÜGGESZTENI)

- szabadon álló beépítési mód
- maximális beépíthetőség: 20%
- maximális építménymagasság: 5m
- legkisebb kialakítható telekterület: 720m<sup>2</sup>

Közművek közül a víz és a villany a telek előtt található, a csatorna és a gáz pedig az utcában, a telek határától 30 méterre.

A telek utcafrontja 31 méter széles, az utcafront kivételével minden oldalról kerítés határolja.

Jelenleg füvesített, található rajta több gyümölcsfa is.

Eladási irányár: 13 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

