

**Budapest XI. bezirk**

159 900 000 HUF

**CSAK NÁLUNK!**  
**PANORÁMÁS PENTHOUSE FIATALOKNAK, PÁROKNAK**  
**ÜZLETASSZONYOKNAK, ÜZLETEMBEREKNEK – MADÁRHEGYEN**

Ha egy igazán exkluzív, világos és modern otthont keresel Budapest egyik legkedveltebb zöldövezeti részén, akkor ez a XI. kerületi, Madárhegyen található penthouse neked szól!

**MIÉRT IMÁDNI VALÓ?**

- Szuperpanorámás, 80 nm-es terasz, ahol reggeli kávé mellett élvezheted a lenyűgöző kilátást.
- Tökéletes elrendezés: 65 nm-en tágas, napfényes nappali + hálószoba, különálló mosókonyha, nagyméretű fürdőszoba és külön WC.
- Modern kényelem: 4 lakásos, 2018-ban épült társasházban található, extra világos, Déli fekvésű amerikai konyhás nappali gépesített konyhabútorral, beépített hűtő, fagyasztó, mosogatógép, kerámialapos tűzhely és sütő.
- Gáz cirkó kazán :padlófűtés + radiátor, 2 db Toshiba inverteres klíma, elektromos redőnyök, szúnyoghálók az óriási teraszajtókon és panoráma ablakokon, riasztó és biztonsági ajtó.

- Azonnal költözhető vagy bérbe adható, így akár befektetésnek is tökéletes választás!

A képek között teraszra elkészített LÁTVÁNYTERVEK csodálatos lehetőséget rejtenek az ...

ID nummer	379636
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2018
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	25000 HUF
Doppelhaus	Nein



**März Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

