

**Budapest XVII. bezirk**

79 900 000 HUF

XVII. kerületben Rákoscsabán eladó egy négy lakásos társasház belső, szélső otthona autóbeállási lehetőséggel.

A ház előtt még kettő autó parkolása is lehetséges. A 207 négyzetméteres saját kert egy része a ház mögött téglával burkolt, ahol asztal, pergola állt. Ez az intim rész kiváló sütögetéshez. Nyaranta medence is áll a kertben, a konyhakertet magaságyás biztosítja. A kerti faház tárolónak alkalmas.

A lakás 73 nettó négyzetméter terasza 15 négyzetméter, a ház dupla komfortos, riasztós. Konyhája beépített mosogatógéppel és gázsütővel felszerelt, Az emeleten két háló és egy sarokkádas, wc-s fürdő található. A földszinten nappali, konyha és zuhanyzós, wc-s fürdőszoba valamint kamra van. Ezen a szinten a háló fala tényeres végett meg lett szüntetve, de ez visszaállítható. A padlás tárolásra kiváló! A fűtésről és a melegvízellátásról gázcirkó kazán gondoskodik.



**Posztné Leiti Gabriella**  
**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379410
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	15 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2002
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Ja

**VERKAUF**

