

**Budapest XIII. bezirk**

104 900 000 HUF

(for English scroll down)

A Berettyó utcai METRODOM lakóparkban eladó egy gyönyörű, 54 nm-es kertkapcsolatos lakás.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, a környék csendes, nyugodt, mégis frekventált helyen található.

Az ingatlanhoz tartozik egy elő- és egy hátsókert is. Az előkert 21 nm-es, innen lépünk be a lakásba is, a hátsó kert 29 nm-es, ez teljesen független a lakóparktól, így privát teret biztosít akár egy kerti sütögetéshez, akár baráti beszélgetésekhez.

A lakás 2 db klímával felszerelt, a konyhában, az előszobában és a hálószobában egyedi, asztalos által készített bútorokat találunk. Minden ablakon elektromos redőny található.

A közös költség magában foglalja a portaszolgálatot, az ősfás park kertész általi gondozását és a biztonsági szolgálatot is.

A teremgarázsban, igény szerint a jelenlegi beállóhely tovább bérelhető.

A közelben van a Duna Pláza, a Váci úti Tesco áruház, de kellemes sétát is tehetünk a közelben lévő Marina sétányon.

További kérdés esetén keressen bizalommal, akár hétvégén is!

A beautiful 54 sqm ...



**Kruller Petra**

**+36-20-583-7555**

[p.kruller@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.kruller@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379012
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	54 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	8 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2019
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	31000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

