

Budapest VI. bezirk

550 000 HUF

**KIADÓ TÁGAS, FELÚJÍTOTT IRODA / RENDELŐ A VI. KERÜLET
DIPLOMATANEGYEDÉBEN - LIFTES HÁZ, ERKÉLY, KIVÁLÓ LOKÁCIÓ!**

PODMANICZKY és az ANDRÁSSY út között, a HŐSÖK TERE közelében, a Kmety György utcában kiadó egy 136 m²-es, világos, tágas iroda / rendelő, amely tökéletes választás vállalkozások, egészségügyi szolgáltatók, ügyvédi irodák vagy egyéb professzionális tevékenységek számára. Az ingatlan frissen felújított, 2025-ben esztétikai felújításon esett át.

KIVÁLÓ LOKÁCIÓ - KÖNNYEN MEGKÖZELÍTHETŐ, PRESTÍZSÉRTÉKŰ KÖRNYÉK!

A nagy lakás Terézváros elegáns részén található, közel az Epreskerthez, amely a Magyar Képzőművészeti Egyetem műterméinek és szobrászműhelyeinek otthona. A környék hangulata inspiráló, kulturális és üzleti szempontból is kiváló választás irodák, rendelők vagy más vállalkozások számára.

A közlekedés kiemelkedően jó, a környék könnyen elérhető autóval és tömegközlekedéssel is. A közelben található éttermek, kávézók, üzletek és szolgáltatások, amelyek még kényelmesebbé teszik a mindennapi munkát.

FŐBB JELLEMZŐK:

- Tágas elrendezés - 4 szoba + hall
- Világos, DÉLNYUGATI tájolás - ...



Posztné Leiti Gabriella

+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378746
Typ	Miete - Büro
Wohnfläche	136 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1960
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	27600 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

