

Budapest V. bezirk

185 000 000 HUF

Prémium lokáció – Tökéletes választás irodának, rendelőnek vagy üzleti célra!
Kivételes lehetőség Budapest belvárosában! Az Astoria és a Ferenciek tere között, a Kossuth Lajos utcában kínálok eladásra ezt a 158 m²-es, nagypolgári ingatlant, amely kiváló adottságai révén tökéletes választás irodának, rendelőnek, nyelviskolának vagy egyéb üzleti tevékenységre.

Exkluzív elhelyezkedés és elegáns terek
Tágas, világos, reprezentatív helyiségek

4 külön bejárható szoba – ideális tárgyalóknak, rendelőknek, oktatótermeknek

Nagy méretű konyha – akár közös helyiségként, teakonyhaként is használható

2 felújított fürdőszoba – modern kialakítással, zuhanykabinnal

5 m²-es erkély – utcafronti kilátással, elegáns megjelenéssel

Felújított, azonnal használatra kész állapot

✓ Teljeskörű felújítás – új villany- és vízvezetékek, radiátorok, modern fürdőszobák

✓ Dupla szigetelésű hangszigetelt ablakok – zavartalan munkakörnyezet

✓ Értékes, elegáns bútorok – megegyezés alapján a vételár részét képezhetik

✓ 4 m²-es pincei tároló – iratok, eszközök, felszerelések tárolására

Kiváló befektetési ...



Márcz Ágnes

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------|
| ID nummer | 378496 |
| Typ | Verkauf - Büro |
| Wohnfläche | 162 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1950 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 3.9 m |
| Gemeinsame Gebühren | 60000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

